

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI IMMOBILI COMMERCIALI NON UTILIZZATI SITI NEL CENTRO STORICO DI RIETI PER L'ORGANIZZAZIONE DI ATTIVITA' DI PROMO-COMMERCIALIZZAZIONE NEL PERIODO DI NATALE 2022

L'Azienda Speciale, nell'ambito delle attività affidate dalla Camera di Commercio Rieti Viterbo, in collaborazione con il Comune di Rieti, intende prevedere una serie di iniziative nel periodo natalizio al fine di animare il centro storico e dare lustro alle nostre eccellenze.

Nell'ambito di tali attività, si rende noto che questa Azienda Speciale della Camera di Commercio, con il presente avviso, intende realizzare un'indagine di mercato, finalizzata all'individuazione degli immobili commerciali non occupati al momento della presentazione della manifestazione di interesse, da utilizzare per l'organizzazione di iniziative durante il periodo di Natale 2022.

La presente costituisce un'indagine finalizzata all'individuazione di immobili commerciali inutilizzati presenti nelle vie centrali di Rieti (Via Roma – Via del Duomo – Via Cintia – Piazza Vittorio Emanuele e zone limitrofe).

La manifestazione di interesse da parte dei proprietari degli stessi non determina l'instaurarsi di obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Azienda Speciale e la Camera di Commercio Rieti Viterbo che saranno libere di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

L'iniziativa natalizia sarà realizzata all'ottenimento di un numero congruo di manifestazioni di interesse e alla possibilità di poter usufruire di almeno 8 negozi complessivamente, a seguito di opportune verifiche, tra quelli indicati nelle manifestazioni di interesse.

**CONTESTO:** Tenuto conto dei buoni risultati raggiunti nelle pregresse annualità, la Camera di Commercio Rieti Viterbo e la sua Azienda Speciale, con l'obiettivo di aiutare e sostenere le imprese e l'economia del territorio reatino, prevedono di organizzare nel mese di dicembre, in diverse location del centro storico del Comune di Rieti, eventi tematici di promozione e commercializzazione durante i quali le aziende selezionate, che temporaneamente potranno usufruire di tali spazi, potranno esporre, fare degustazioni e vendere.

L'iniziativa vuole rappresentare uno strumento di supporto e sostegno alle imprese nell'attuale situazione di crisi connessa da un lato all'emergenza sanitaria legata alla diffusione del Covid-19 che continua a determinare inedite e pesanti criticità all'intero sistema italiano, e dall'altro, la guerra in Ucraina con il conseguente aumento generalizzato di quasi tutte le materie prime e dei costi energetici che sta portato l'economia globale alla stagflazione.

Tali iniziative, che vogliono contribuire a consentire alle imprese di rimanere operative a seguito del periodo dell'emergenza sanitaria, saranno organizzate nel pieno rispetto delle limitazioni derivanti dalle misure messe in atto per il contenimento della diffusione del Coronavirus.

Le attività, previste nel periodo delle festività, consentiranno di animare la via principale del centro storico di Rieti che purtroppo, negli ultimi anni, ha registrato un crescente tasso di mortalità delle attività commerciali, consentendo di dare lustro a palazzi storici e negozi commerciali inutilizzati da tempo. L'obiettivo è duplice: da un lato è quello di aumentare il grado di appetibilità del territorio dell'alto Lazio al fine di sostenere e qualificare l'azione di promo-commercializzazione delle imprese locali, catturando l'attenzione dei diversi target di riferimento come le famiglie ed i giovani, dall'altro, quello di rivalorizzare negozi storici delle vie principali ormai chiusi, con l'intento di contribuire fattivamente al rilancio del sistema commercio.

**OGGETTO:** L'avviso ha per oggetto la raccolta di manifestazione di interesse da parte dei proprietari degli immobili commerciali inutilizzati localizzati nel centro storico di Rieti (Via Roma – Via del Duomo – Via Cintia – Piazza Vittorio Emanuele e zone limitrofe) al fine di poterli cedere temporaneamente per l'organizzazione delle iniziative sopra descritte.

Per la concessione dell'immobile per il periodo suddetto, si prevede l'erogazione di un rimborso di €500,00 onnicomprensivo, indipendentemente dalla metratura o dalle condizioni dello stesso. Gli immobili messi a disposizione verranno dotati di un allestimento uniforme, e verranno dati in uso a imprese commerciali della provincia di Rieti, selezionate mediante apposito bando.

Gli immobili, per l'iniziativa suddetta, verranno utilizzati dalle aziende selezionate nel periodo 8 dicembre – 24 dicembre. Tuttavia gli immobili dovranno essere messi a disposizione degli organizzatori dal 28 novembre 2022 al 31 dicembre 2022 al fine di consentire di procedere alle operazioni di montaggio e smontaggio degli allestimenti interni.

E' a carico degli organizzatori, che provvederanno direttamente o per il tramite di propri fornitori:

- Quota di € 500,00 onnicomprensiva da erogare al proprietario dell'immobile;
- Adempimenti amministrativi;
- Allaccio temporaneo energia elettrica;
- Allestimento base;
- Vetrefanie;

E' a carico del proprietario dell'immobile:

- Autodichiarazione di conformità degli impianti.

E' a carico dell' impresa occupante temporaneamente la struttura:

- Pulizie finali;
- Ripristino dei locali allo stato iniziale.

**PROCEDURA:** L'iter prevede che i proprietari interessati a manifestare la volontà di partecipare alla presente procedura, dovranno presentare, a mano presso gli uffici dell'Azienda Speciale o tramite PEC ([aziendacentroitalia@pec.it](mailto:aziendacentroitalia@pec.it)), entro il giorno **martedì 22 novembre** la domanda così come da modello predisposto da questa Azienda Speciale(allegato A).

**INFORMAZIONI, CONTATTI E COMUNICAZIONI:** Copia integrale dell'avviso e della relativa modulistica è pubblicata sul sito [www.ri.camcom.it](http://www.ri.camcom.it).

Al riguardo si precisa che:

per le richieste di informazione è possibile contattare:

#### **INFO**

Sig.ra Angelica Longarini  
Dr.ssa Francesca Martini  
**Azienda Speciale Centro Italia**  
Tel. 0746/201364 – 0761/324196  
Mail: [promozione@aziendacentroitalia.it](mailto:promozione@aziendacentroitalia.it)

Per le comunicazioni ufficiali è necessario scrivere all'indirizzo Pec [aziendacentroitalia@pec.it](mailto:aziendacentroitalia@pec.it).

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:** In conformità alle disposizioni del Regolamento UE 679/2016 relativo alla “protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali” (di seguito anche GDPR), la Camera di Commercio Rieti Viterbo, in qualità di titolare del trattamento ai sensi degli artt. 4, n. 7 e 26 del citato GDPR informa gli interessati di quanto segue:

I dati acquisiti saranno trattati dalla Camera di Commercio Rieti Viterbo e dall' Azienda Speciale Centro Italia, in qualità di responsabile esterno. I dati saranno raccolti, utilizzati e trattati con modalità manuali, informatiche e telematiche secondo principi di correttezza, liceità, trasparenza per le esigenze del procedimento amministrativo correlato alla gestione del presente bando, ivi inclusa la pubblicità sulla rete internet della Camera di Commercio.

**TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI:**  
Camera di Commercio di Rieti-Viterbo  
Viterbo (cap 01100), Via F.lli Rosselli, 4  
tel. 0761/2341, PEC: [cciaa@pec.rivt.camcom.it](mailto:cciaa@pec.rivt.camcom.it)

Responsabile della protezione dei dati (RPD), ai sensi degli artt. 37 e ss del Reg. UE 2016/679 è Unioncamere, contattabile all'indirizzo e.mail: [rpd@rivt.camcom.it](mailto:rpd@rivt.camcom.it).

**RESPONSABILE ESTERNO DEL TRATTAMENTO DEI DATI:**

Azienda Speciale Centro Italia

Via Paolo Borsellino, 16 – 02100 Rieti

Il Responsabile può essere contattato ai seguenti recapiti:

DPO Srls

Via Cantalupo 1/A - 02100 Rieti

Tel. 0746/484287

PEC: [dpo@arubapec.it](mailto:dpo@arubapec.it)

Referente: Sig. Giuseppe Langellotti.

Rieti, 14/11/2022

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr. Giancarlo Cipriano